

III. WIRTSCHAFT UND EINZELHANDEL

SOZIALVERSICHERUNGSPFLICHTIG BESCHÄFTIGTE**nach Wirtschaftsabteilungen**

Wirtschaftsabteilung	Beschäftigte	
	absolut	in %
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	83	1,25%
Produzierendes Gewerbe	2.783	41,87 %
<i>darunter:</i>		
<i>Bergbau, Gewinnung von Steinen und Erden</i>	.	
<i>Verarbeitendes Gewerbe</i>	.	
<i>Energie und Wasserversorgung</i>	.	
<i>Baugewerbe</i>	.	
Handel, Gastgewerbe und Verkehr	1.510	22,72%
<i>darunter:</i>		
<i>Handel</i>	.	
<i>Gastgewerbe</i>	.	
<i>Verkehr und Nachrichtenübermittlung</i>	.	
sonstige Dienstleistungen	2.271	34,16 %
<i>darunter:</i>		
<i>Kredit- und Versicherungsgewerbe</i>	.	
<i>Dienstl. f. UN, Grundstückswesen, Vermietung</i>	.	
<i>Öffentliche Verwaltung u.ä.</i>	.	
<i>Öffentl. und Private Dienstleistungen</i>	.	
INSGESAMT³	6.647	100,0 %

. = Daten werden nicht mehr erhoben ³einschließlich ohne Angabe des Wirtschaftszweiges
Stand: 30.09.2010 (vorläufige Ergebnisse)
Quelle: IT.NRW

nach Geschlecht und Staatsangehörigkeit

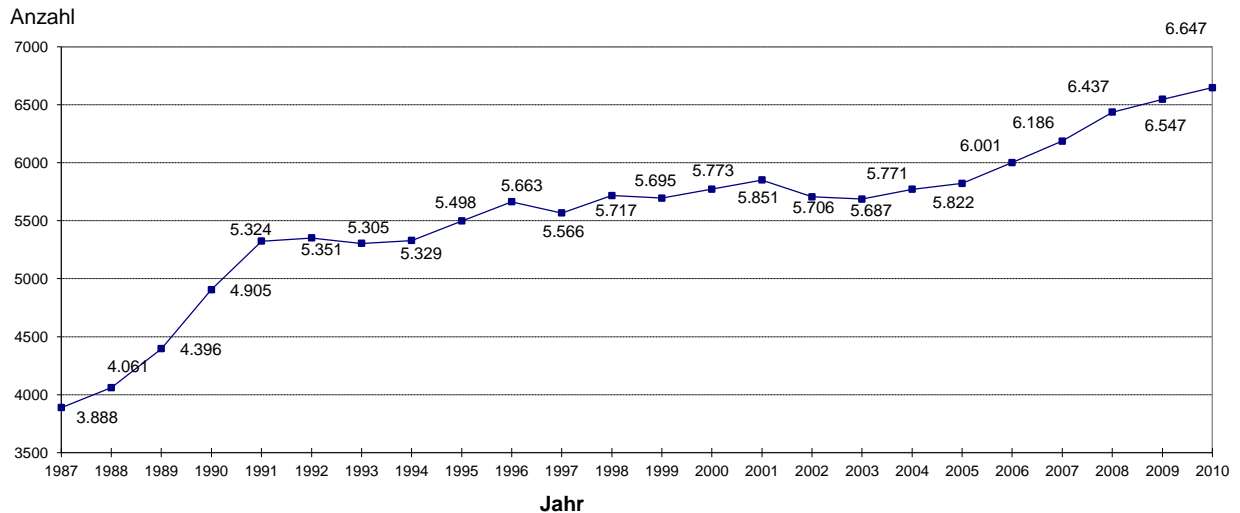
	Beschäftigte				
	Insgesamt	männlich	weiblich	Vollzeit	Auszubildende
Deutsche	6.411	3.749	2.898	5.556	481
Ausländer	235
Ohne Angabe	1
INSGESAMT	6.647	3.749	2.898	5.556	481

Stand: 30.09.2010 (vorläufige Ergebnisse)

. = Daten nicht mehr verfügbar

Quelle: IT.NRW

Entwicklung in der Stadt Salzkotten seit 1987



Stand: jeweils zum 30.09.2010

Quelle: IT.NRW

GERINGFÜGIG BESCHÄFTIGTE IN DER STADT SALZKOTTEN

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Insgesamt	2.226	2.231	2.334	2.436	2.582	2.682
darunter:						
ausschließlich geringfügig Beschäftigte	1.689	1.647	1.660	1.730	1.897	1.977
im Nebenjob geringfügig Beschäftigte	537	584	674	706	685	705

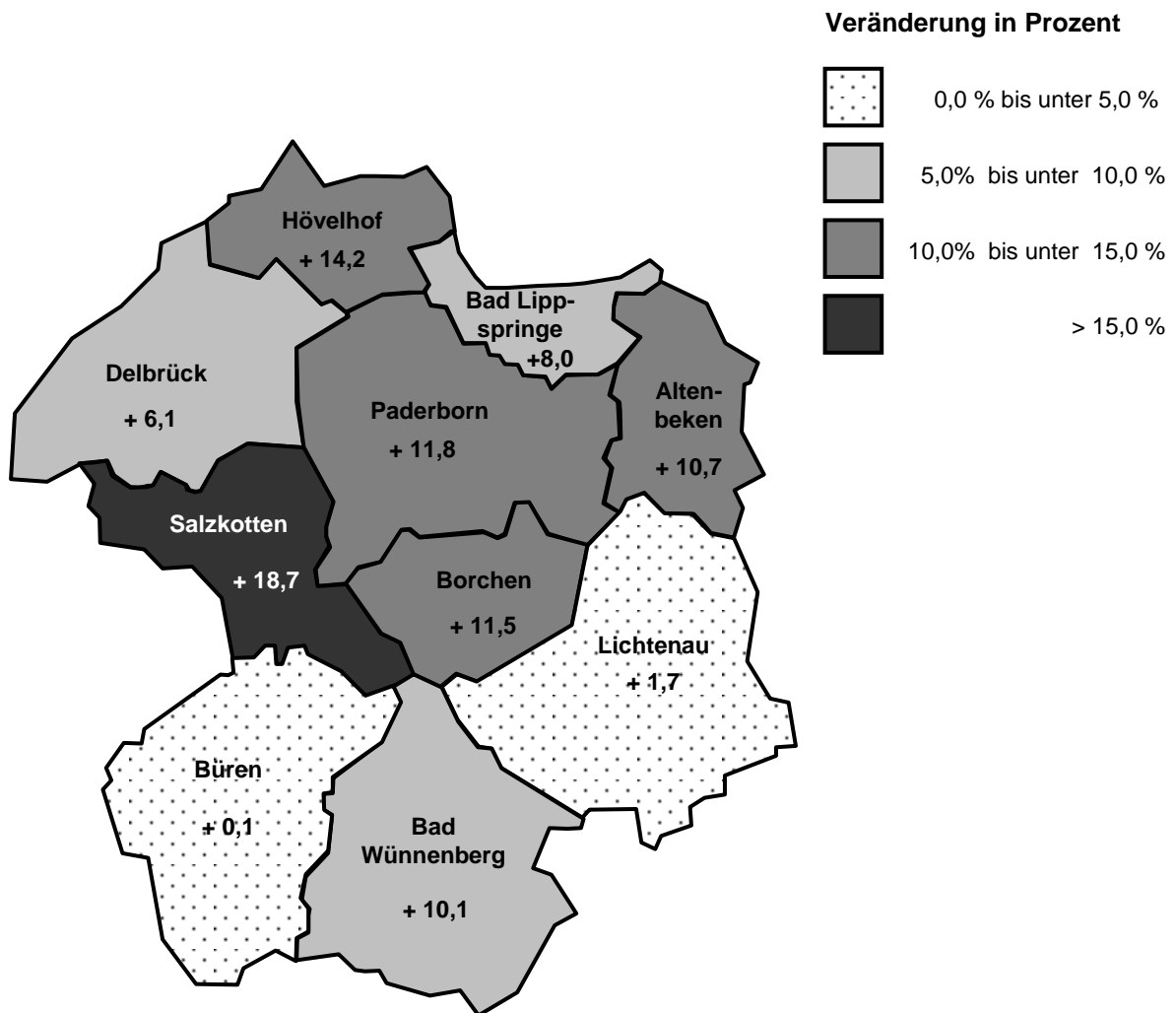
Stichtag: jeweils 30.06. d.J.

Quelle: Bundesagentur für Arbeit – Statistikservice West

Entwicklung der sozialversicherungspflichtig beschäftigten Arbeitnehmer

Veränderungen 2004-2010 in %

Kreis Paderborn



Quelle: IT.NRW/eigene Berechnungen

EINZELHANDELSSTANDORT**Kaufkraftniveau 2009 (einzelhandelsrelevant)**

Bundesmittelwert:	Indexwert	100,0
Salzkotten:	Indexwert	98,7

Verbrauchsausgaben 2009 (einzelhandelsrelevant)

Bundesmittelwert:	rd.	5.086 EUR	pro Kopf und Jahr
Salzkotten:	rd.	5.020 EUR	pro Kopf und Jahr

Marktpotenzial 2009 (einzelhandelsbezogen)

insgesamt:	rd.	124,1 Mio EUR, davon
	rd.	64,5 Mio EUR kurzfristiger Bedarf
	rd.	20,3 Mio EUR mittelfristiger Bedarf
	rd.	38,2 Mio EUR langfristiger Bedarf

Verkaufsfläche 2009

Verkaufsfläche insgesamt:	rd.	53.280 qm, davon
	rd.	15.180 qm kurzfristiger Bedarf
	rd.	6.590 qm mittelfristiger Bedarf
	rd.	31.240 qm langfristiger Bedarf
Verkaufsfläche je Einwohner:	rd.	2,16 qm
Ø in Städten mit 20-30.000 Ew.	rd.	1,7 qm

Verkaufsflächen nach Lage:	rd.	11.300 qm	(21 %)	Innenstadt
	rd.	3.830 qm	(7 %)	Salinenhof
	rd.	13.180 qm	(24 %)	Geseker Straße
	rd.	18.820 qm	(35 %)	Einzelstandorte
	rd.	6.150 qm	(13 %)	Ortsteile

Kaufkraftbindung 2009

Kaufkraftbindungsquote:	92 % (= Zentralitätsindex)
- kurzfristiger Bedarf:	95 %
- mittelfristiger Bedarf:	89 %
- langfristiger Bedarf:	87 %

Quelle: Einzelhandelskonzept für die Stadt Salzkotten, durchgeführt durch: Junker und Kruse, Dortmund, Mai 2010

Durchschnittliche gewerbl. Mietpreise im Kreis Paderborn

Stadt	Geschäftslage				
	EH 1 a EH 1 b EUR je qm*	EH Citylage EUR je qm*	EH Ortsteil EUR je qm*	Büro EUR je qm*	Lager/ Produktion EUR je qm*
Altenbeken	-	5,00 – 6,00	4,00 – 5,00	4,00 – 5,00	2,00 – 3,00
Bad Lippspringe	-	8,00 – 12,00	6,00 – 8,00	4,00 – 6,00	2,00 – 4,00
Bad Wünnenberg	-	5,00 – 6,00	4,00 – 5,00	3,50 – 5,50	2,00 – 3,00
Borchen	-	5,00 – 6,00	4,00 – 5,00	4,00 – 6,00	2,00 – 4,00
Büren	-	4,00 – 7,00	4,00 – 5,00	4,00 – 8,00	2,00 – 3,00
Delbrück	-	8,00 – 11,00	6,00 – 8,00	5,00 – 7,00	2,00 – 3,50
Hövelhof	-	8,00 – 11,00	6,00 – 8,00	4,00 – 6,00	2,00 – 4,00
Lichtenau	-	5,00 – 6,00	4,00 – 5,00	3,50 – 5,00	1,50 – 3,00
Paderborn EH1a	53,00 – 70,00	6,00 – 13,00	-	5,00 – 8,00	3,00 – 5,00
EH1b	11,00 – 20,00				
Salzkotten	-	7,00 – 11,00	6,00 – 8,00	5,00 – 7,00	2,00 – 4,00

* zzgl. Mehrwertsteuer

Quelle: Mietpreissatlas Ostwestfalen, IHK Bielefeld, 2010