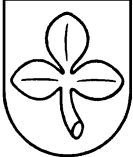
	<b>STADT SALZKOTTEN</b>	Ortsrecht Ziffer: <b>614</b>
	Satzung über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung	Stand: 01/2002
		Seite: 1

**Satzung der Stadt Salzkotten vom 23.09.1993  
über die Festlegung der Gebietszonen  
und der Höhe des Geldbetrages  
nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung (BauO NW)**

**Inhaltsübersicht**

- § 1 Gebietszonen
- § 2 Abgeltungsbeträge
- § 3 Inkrafttreten

	<b>STADT SALZKOTTEN</b>	Ortsrecht Ziffer:	<b>614</b>
	Satzung über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung	Stand:	01/2002
		Seite:	2

Der Rat der Stadt Salzkotten hat in seiner Sitzung am 20.09.1993 aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.04.1992 (GV. NW. S. 124) und des § 47 Abs. 6 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen – Landesbauordnung – (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419), ber. S. 532), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.12.1992 (GV. NW. S. 467) folgende Satzung beschlossen:


### § 1 Gebietszonen

1. In der Stadt Salzkotten werden folgende Gebietszonen gem. § 47 Abs. 6 BauO NW festgelegt:

Gebietszone	I	-	Innenstadtbereich der Kernstadt Salzkotten
Gebietszone	II	-	bebauter Bereich der Kernstadt Salzkotten und Upsprünge ohne Zone I
Gebietszone	III	-	Gemeindegebiet außerhalb der Zonen I und II.

2. Die Gebietszonen nach Absatz 1 erhalten folgende Abgrenzung:

Gebietszone	I	-	Der Bereich zwischen Eisenbahn, Thüler Straße, Wewelsburger Straße, Am Stadtgraben sowie der Heder. Die Abgrenzung ist in dem beigefügten Plan im Maßstab 1 : 5.000 dargestellt; der Plan ist Bestandteil der Satzung.
Gebietszone	II	-	Die zusammenhängend bebaute Fläche der Kernstadt Salzkotten sowie Upsprünge in den Gemarkungen Salzkotten, Upsprünge und Verne. Die Abgrenzung ist in dem beigefügten Plan im Maßstab 1 : 10.000 dargestellt; der Plan ist Bestandteil der Satzung.
Gebietszone	III	-	Gemeindegebiet der Stadt Salzkotten außerhalb der Gebietszonen I und II.

	<b>STADT SALZKOTTEN</b>	Ortsrecht Ziffer: <b>614</b>
	Satzung über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung	Stand: 01/2002
		Seite: 3

## § 2 Abgeltungsbeträge

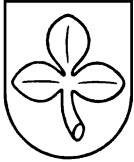
Unter Zugrundelegung von 80% der durchschnittlichen Herstellungskosten einschließlich der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in der Gebietszone	I	auf 2.700,00 EUR
in der Gebietszone	II	auf 2.100,00 EUR
in der Gebietszone	III	auf 1.700,00 EUR

festgesetzt.

## § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.  
Die Änderungen bzgl. Euro treten durch die Euro-Anpassungssatzung vom 12.11.2001 am 01.01.2002 in Kraft.



# STADT SALZKOTTEN

Satzung über die Festlegung der Gebietszonen  
und der Höhe des Geldbetrages  
nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung

Ortsrecht  
Ziffer:

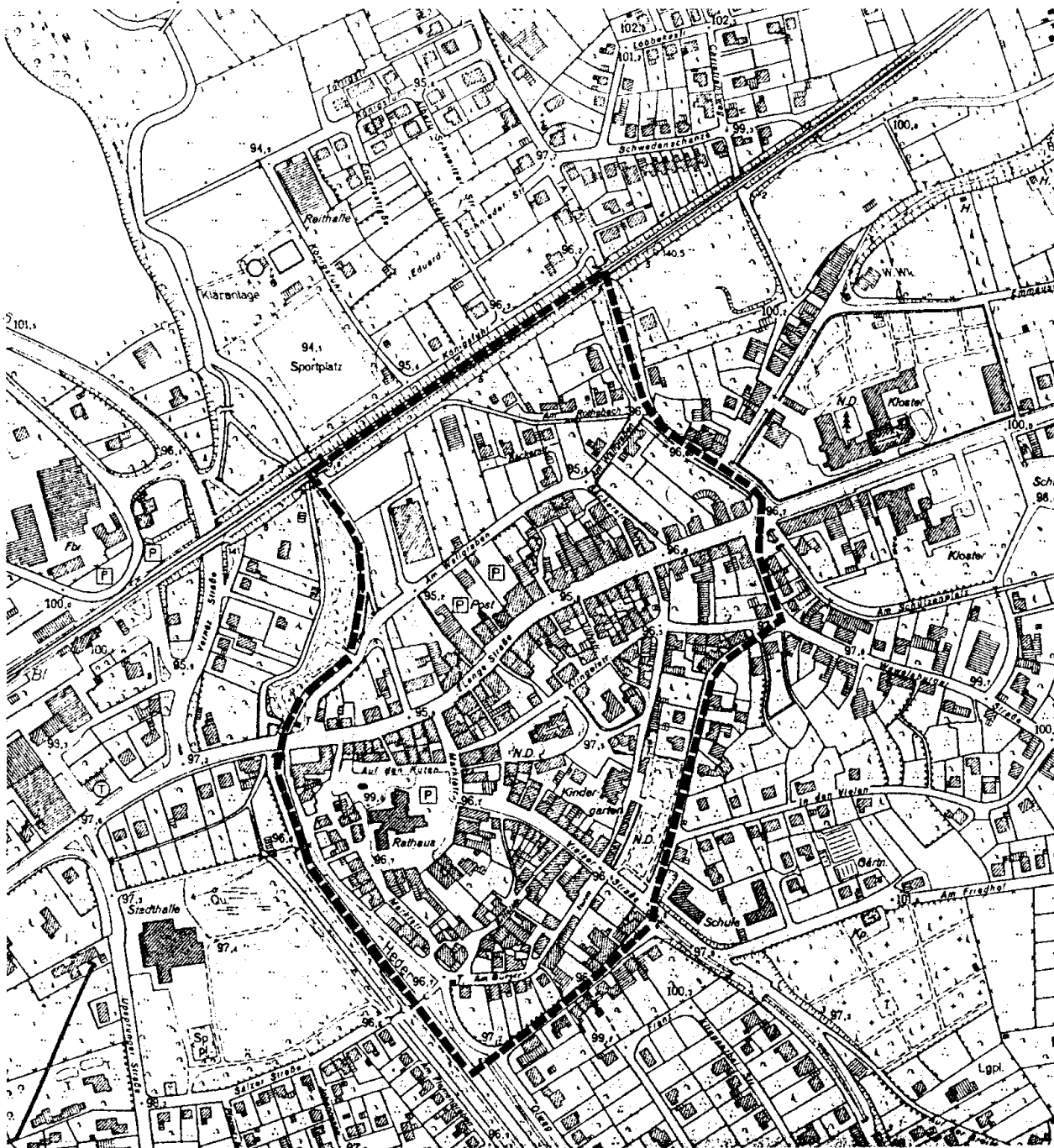
**614**

Stand:

01/2002

Seite:

4

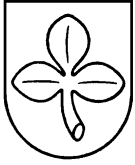


## STADT SALZKOTTEN

Satzung über die Festlegung der Gebietszonen  
und des Geldbetrags gem. § 47 Abs. 6 BauO NW

Geltungsbereich der Gebietszone I

Maßstab 1 : 5.000



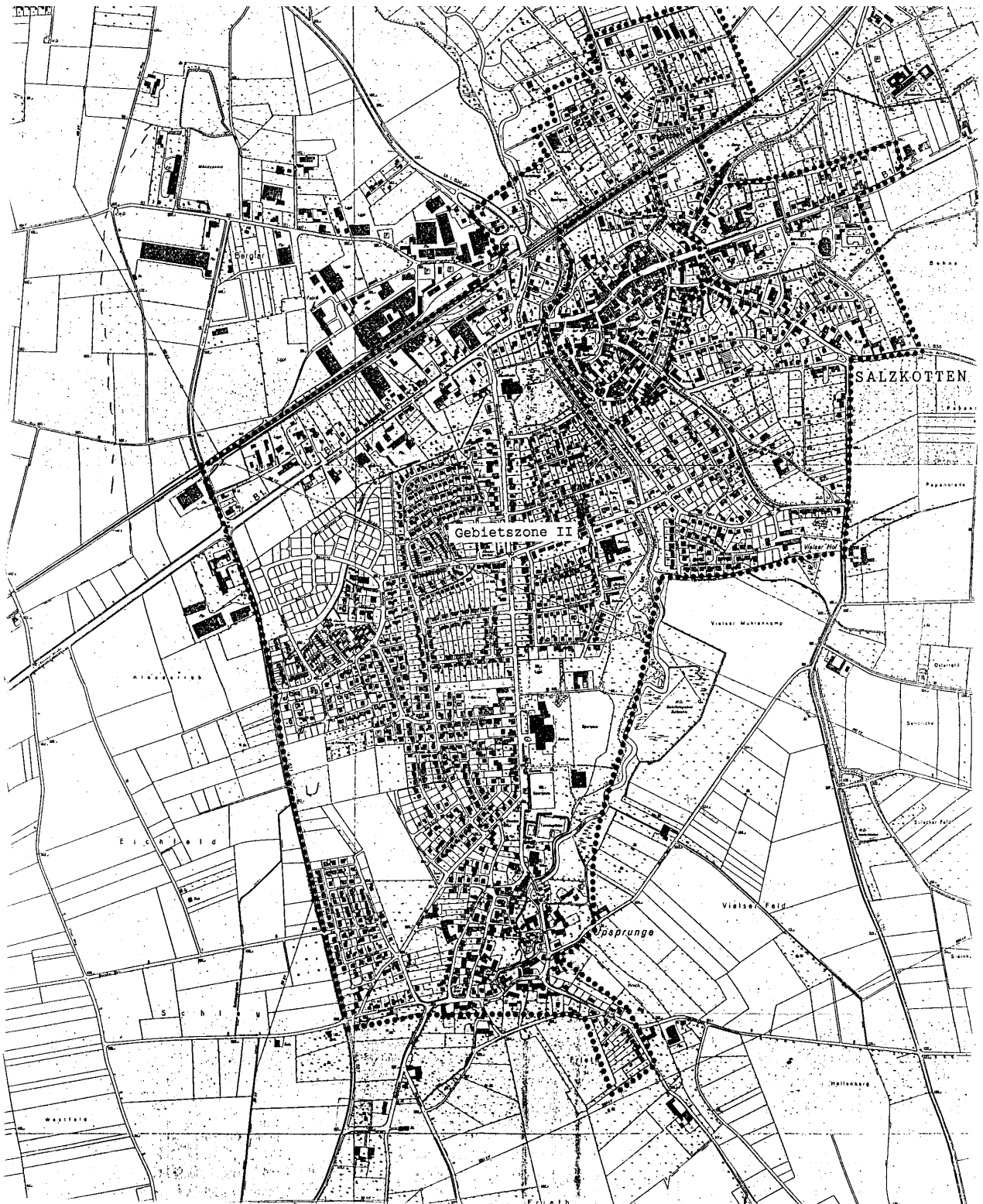
# STADT SALZKOTTEN

Satzung über die Festlegung der Gebietszonen  
und der Höhe des Geldbetrages  
nach § 47 Abs. 6 der Landesbauordnung

Ortsrecht  
Ziffer: **614**

Stand: 01/2002

Seite: 5



## STADT SALZKOTTEN

Satzung über die Festlegung der Gebietszonen  
und des Geldbetrags gem. § 47 Abs. 6 BauO NW

Geltungsbereich der Gebietszone II

Maßstab 1 : 10.000