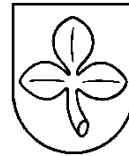


# AMTSBLATT FÜR DIE STADT SALZKOTTEN



23. Jahrgang, Nr. 2  
Herausgegeben am 21.02.2012

## Inhalt

1. Bebauungsplan SK 43 'Bümers Grund', Salzkotten  
- Öffentliche Auslegung
2. Bebauungsplan MH 5 'Sudhäger Straße', Ortschaft Mantinghausen  
- Öffentliche Auslegung

Herausgeber: Stadt Salzkotten, Der Bürgermeister,  
Postfach 15 62, 33146 Salzkotten,  
Telefon (0 52 58) 5 07-0

Interessenten können das Amtsblatt kostenlos bei der Stadtverwaltung abholen bzw. sich gegen Erstattung der Portokosten zusenden lassen. Zudem besteht die Möglichkeit das Amtsblatt im Internet unter [www.salzkotten.de](http://www.salzkotten.de) abzurufen.

## Ö f f e n t l i c h e   B e k a n n t m a c h u n g

Der Bau- und Planungsausschuss des Rates der Stadt Salzkotten hat in der Sitzung am 07.12.2011 beschlossen:

### **Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes SK 43 'Bümers Grund'**

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan, der keine Planaussagen enthält, ersichtlich.

Gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F.d.B.v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509), liegt der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und den nach Einschätzung der Stadt Salzkotten wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit

**vom 29.02.2012 bis 28.03.2012 einschließlich**

im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadtverwaltung Salzkotten, Marktstraße 8, an der Informationswand im 2. Obergeschoss während der Servicezeiten (08.00 - 12.00 Uhr montags bis freitags, 14.00 - 16.00 Uhr montags und dienstags, 14.00 - 18.00 Uhr donnerstags) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplanes schriftlich oder mündlich zur Niederschrift im Fachbereich Stadtentwicklung - Zimmer 40/44/45 - abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs.6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

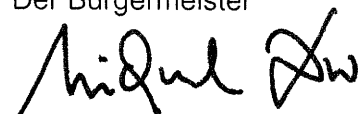
Ein Normenkontrollantrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung gegen diesen Bebauungsplan ist unzulässig, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen dieser öffentlichen Auslegung nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Folgende wesentliche umweltbezogene Informationen und Stellungnahmen liegen bereits vor:

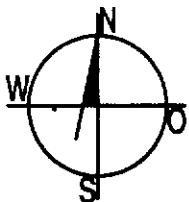
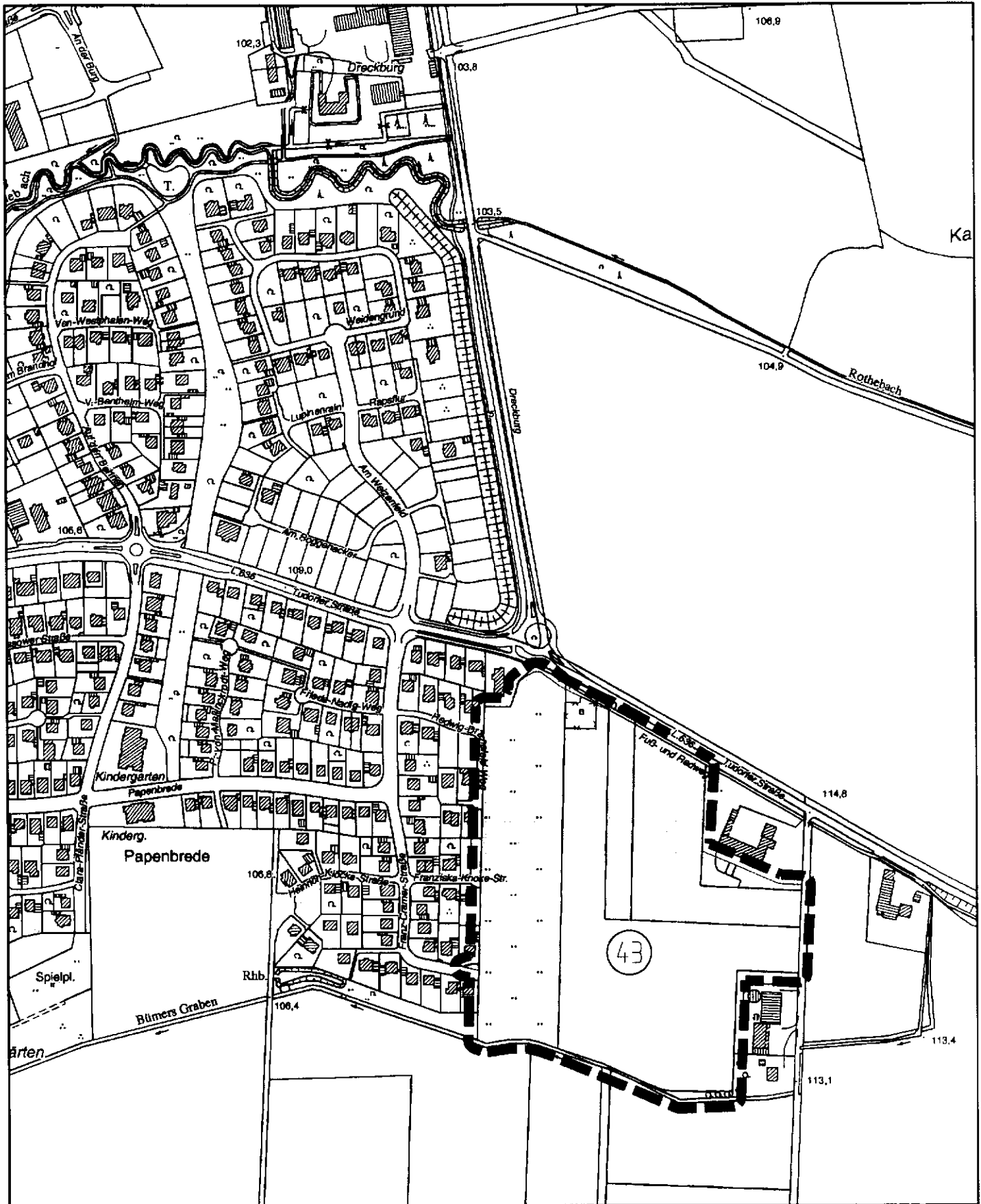
- Umweltbericht mit Umweltprüfung und artenschutzrechtlicher Prüfung
- Schalltechnisches Gutachten
- Stellungnahme des Kreises Paderborn

Salzkotten, den 15.02.2012

Der Bürgermeister



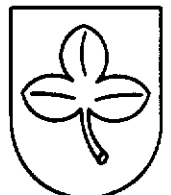
Michael Dreier



# Stadt Salzkotten

Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
SK 43 'Bümers Grund', Salzkotten

M. 1 : 5.000



## Öffentliche Bekanntmachung

Der Bau- und Planungsausschuss des Rates der Stadt Salzkotten hat in der Sitzung am 07.12.2011 beschlossen:

### **Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes MH 5 'Sudhäger Straße', Ortschaft Mantinghausen**

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan, der keine Planaussagen enthält, ersichtlich.

Gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F.d.B.v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509), liegt der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und den nach Einschätzung der Stadt Salzkotten wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit

**vom 29.02.2012 bis 28.03.2012 einschließlich**

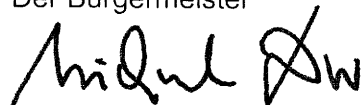
im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadtverwaltung Salzkotten, Marktstraße 8, an der Informationswand im 2. Obergeschoss während der Servicezeiten (08.00 - 12.00 Uhr montags bis freitags, 14.00 - 16.00 Uhr montags und dienstags, 14.00 - 18.00 Uhr donnerstags) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplanes schriftlich oder mündlich zur Niederschrift im Fachbereich Stadtentwicklung - Zimmer 40/44/45 - abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

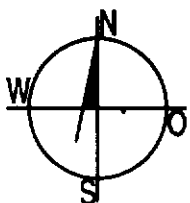
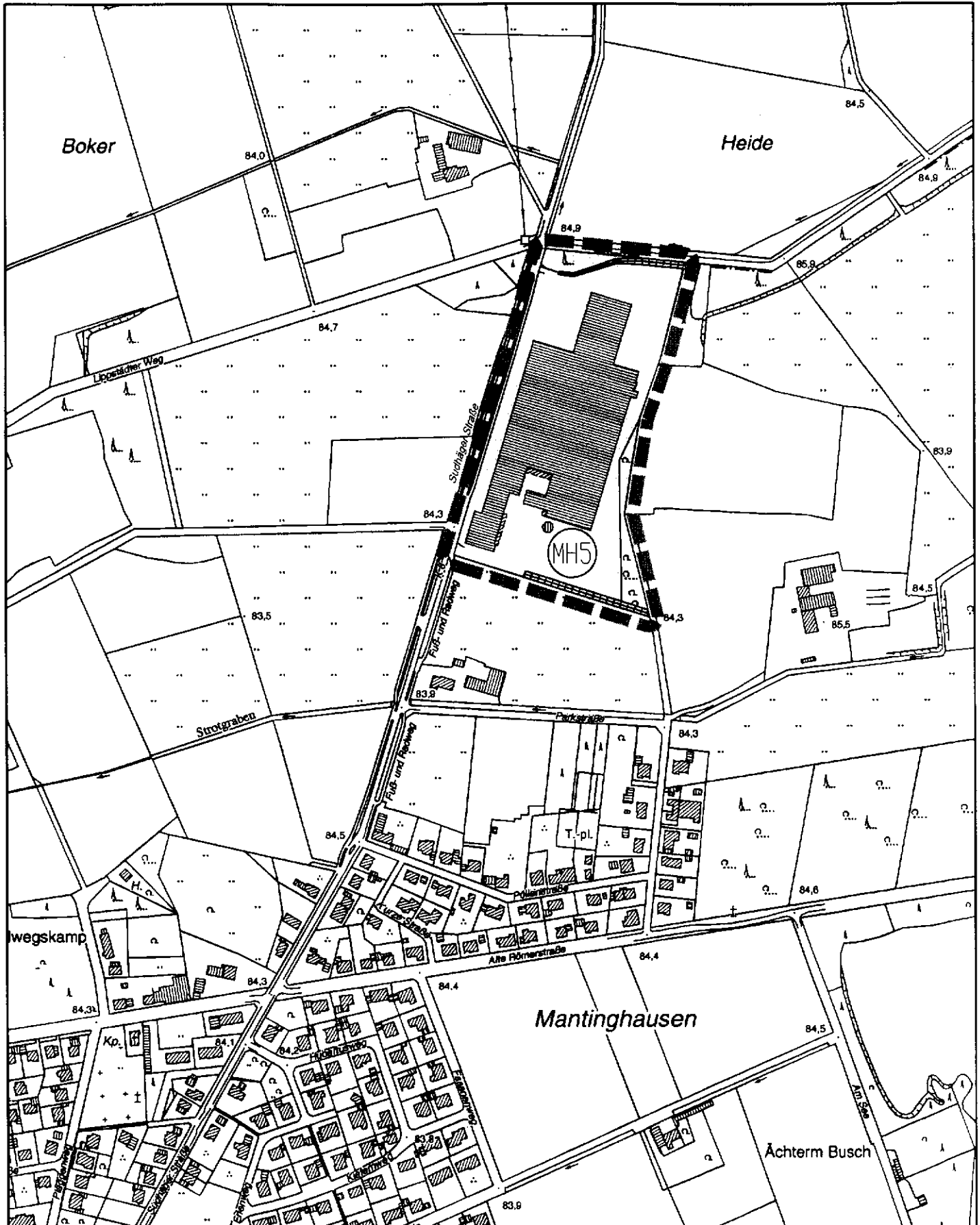
Ein Normenkontrollantrag gemäß § 47 Verwaltungsgerichtsordnung gegen diesen Bebauungsplan ist unzulässig, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen dieser öffentlichen Auslegung nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Salzkotten, den 15.02.2012

Der Bürgermeister



Michael Dreier



# Stadt Salzkotten

Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
MH 5 'Sudhäger Straße', Ortschaft Mantinghausen

M. 1 : 5.000

